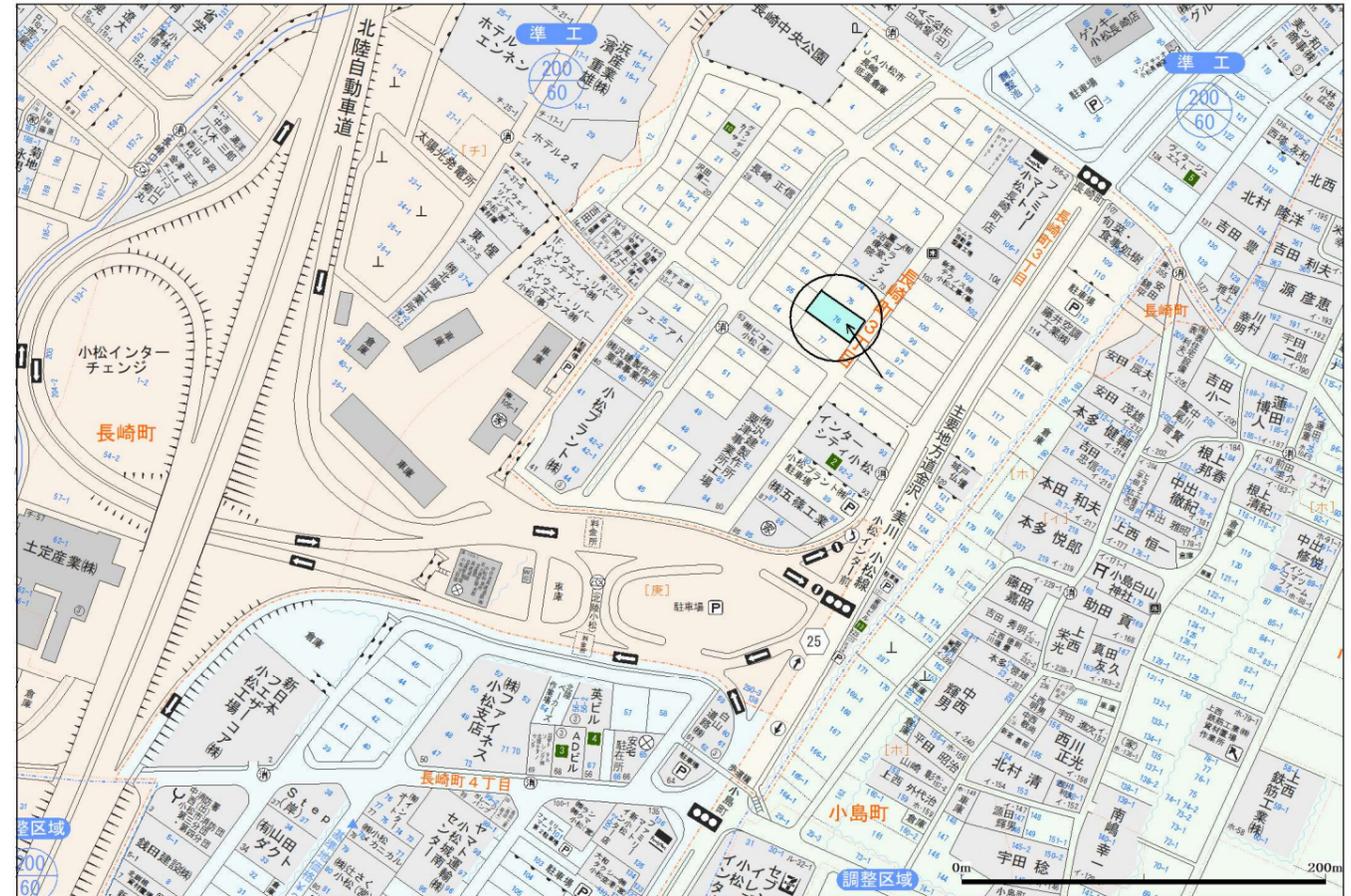
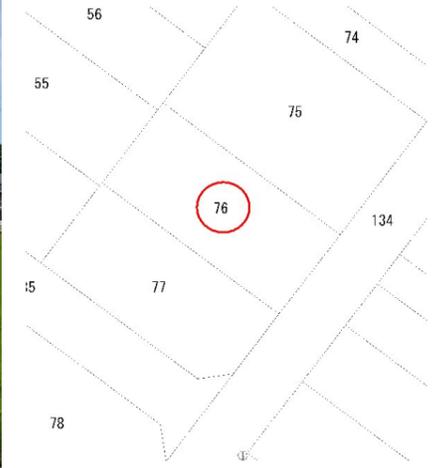


物件案内書 (土地/建物)

種 目	土地	現 況	物件状態
価 格	614 万円	内消費税 万円	内負担金 万円
所在地	小松市長崎町三丁目76番		小学校 安宅小学校 中学校 安宅中学校
建物名		都市計画 市街化区域	
所在地備考		用途地域 準工業地域	
最寄の交通機関	駅 バス停 長崎会館前 下車 徒歩 3 分	最寄施設 小松I.C. より 150 m	
土地	面積	公簿 406 m ² 122.81 坪	土地権利 所有権
	建/容	建ぺい率 60 % 容積率 200 %	契約残存期間
	地目	田 条件等 現況渡し	借地料 円/月
道路	一方路	方角 幅員 接道の長さ 公道私道 舗装 位置指定 私道負担面積	
		道路1 南東 7.00 m 13.00 m 公道 あり m ²	
建物/設備	面積	m ² パルコニー m ²	駐車台数 台
	建築年月	建築確認番号	電 気 ガス
	構造	地上 階 地下 階	飲 水 排 水 下水
	間取	引込状況	トイレ 給 湯 冷暖房
	間取内訳		エレベーター 基
その他	引渡日	相談	建物状況調査 実施日 報告書
	特 徴		リフォーム 内装 外装 年月 年月
	備 考	現在、耕作中の稲刈り終了後、引渡し可 農地法第5条の届出が必要です(買主負担) 決済金: 宮竹用水: 400円/m ² 、雨水排水放流負担金、長崎町: 400円/m ² 、申請手数料必要 上水道: 引込み工事が必要(前面道路配管有り) 下水道: 管止め	



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	(株) たくとエステートラボ 〒921-8013 金沢市新神田2-13-21 TEL 076-291-2203 FAX 076-291-2204	免許番号	石川県知事 (2) 第4208号	報酬額		取引態様	仲介
-----	---	------	---------------------	-----	--	------	----

広告の有効期限