



物件名	上安原 戸建て		
交通	みどり一丁目バス停 徒歩8分		
間取り	4LDK+中二階フリースペース		
価格	2,480		万円 (税込)
所在地	金沢市上安原一丁目216番地		
土地面積	174.83	m ²	52.88 坪
建物面積	143.18	m ²	43.31 坪
建物構造	木造スレート葺		
間取内訳	1F: LDK19.3、和6、洗面、浴室、トイレ、サンルーム、ペットルーム 2F: 洋9.5、洋5.5、洋4.1、トイレ、フリースペース、バルコニー、屋根裏収納		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	100%
制限事項	高さ制限: 10m、地区計画区域: 安原中央地区		
築年月	2003年1月	駐車場	2台
現況	空家	引渡し	現況渡し
道路	南側 公道 幅員6m 接道約9.5m		
設備	電気: 北陸電力 飲用水: 公営 排水: 下水道 ガス: プロパン		
小学校	緑小学校	中学校	緑中学校
条件等			
特記事項			
備考			

取引態様	仲介	手数料	
(株) たくとエステートラボ 石川県知事 (2) 第4208号			
〒921-8013 金沢市新神田二丁目13-21			
TEL: 076-291-2203 FAX: 076-291-2204			