



物件名	三馬平家		
交通	西三馬バス停 徒歩2分		
間取り	2SLDK+屋根裏部屋		
価格	3,180		万円(税込)
所在地	金沢市三馬三丁目270番地		
土地面積	312.09	m ²	94.40 坪
建物面積	109.32	m ²	33.06 坪
建物構造	木造瓦葺		
間取内訳	1F: L10、DK8、和10、和8、納戸、浴室、洗面、トイレ		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	100%
制限事項			
築年月	1995年10月	駐車場	3台(内カーポート2台)
現況	空家	引渡し	現況渡し
道路	南側 公道 幅員5.14m 接道11.03m		
設備	電気:北陸電力 飲用水:公営 排水:下水道 ガス:金沢エナジー		
小学校	伏見台小学校	中学校	高尾台中学校
取引態様	売主	手数料	
(株) たくとエステートラボ 石川県知事(2)第4208号 〒921-8013 金沢市新神田二丁目13-21 TEL: 076-291-2203 FAX: 076-291-2204			
条件等			
特記事項	ガス給湯器は故障してます。		
備考	掘りこたつ、庭あり		

