

物件案内書 (マンション)

No

種 目	分譲マンション (区分所有) 中古		現 況	空家	物件状態	公開		
価 格	1,200 万円		内消費税 万円		内負担金 万円			
所 在 地	金沢市新神田一丁目12番13号			小学校	新神田小学校			
建 物 名	けやき台九号棟		部屋番号	B-13-3	中学校	高岡中学校		
所在地備考			都市計画	市街化区域				
			用途地域	第2種住居				
最寄の交通機関	バス停 入江1丁目		最寄施設	より m				
	下車 徒歩 2 分							
土地	面積	公簿 3236.67 m ²	979.09 坪	土地権利	所有権			
	敷地権割合	別紙参照		契約残存期間				
	地 目	条件等	現況渡し	借地料	円/月			
道路	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	m	m				m ²
		道路2	m	m				m ²
建物/設備	専有面積	内法 93.76 m ²	バルコニー	m ²	主要採光面	南東		
	建築年月	1981年8月	建築確認番号		電 気	あり	ガ ス	都市
	構 造	RC		飲 水	公営	排 水	下水道	
		地上 4 階	地下 階	トイレ	洋式	給 湯	ガス給湯器	
	間 取	4LDK	所在階数	3, 4 階部分	エレベーター	なし	基	冷暖房
間取内訳	1F: LDK16、洋10、和4.5、キッチン、トイレ、テラス 2F: 洋6、洋6、テラス							
その他	引 渡 日	相談		建物状況調査				
	特 徴			実施日	報告書			
		リフォーム		年月	年月			
備 考	2023年12月リフォーム済み							
マンション	管理方式	自主管理	管理形態	管理費及び積立金			15,000 円	
	駐車台数	1台	駐車場	あり	駐車料	0 円	町 費	円
	月額合計	15,000 円				円	円	

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	(株) たくとエステトラボ		免許番号	石川県知事 (2) 第4208号	報酬額	取引態様	仲介
	〒921-8013						
	金沢市新神田2丁目13-21						
TEL 076-291-2203		FAX 076-291-2204					

広告の有効期限

