

物件案内書 (土地/建物)

No 201826

種 目	一戸建	中古	現 況	空家	物件状態	公開		
価 格	3,158 万円		内消費税	万円	内負担金	万円		
所 在 地	能美郡川北町字土室 175番地5				小学校	川北小学校		
					中学校	川北中学校		
建 物 名			都市計画	非線引区域				
所在地備考			用途地域	無指定				
最寄の交通機関	バス停 草深		最寄施設	より m				
	下車 徒歩 2 分							
土地	面 積	公簿 226.35 m ²	68.47 坪	土地権利	所有権			
	建/容	建ぺい率 70 %	容積率 200 %	契約残存期間				
	地 目	宅地	条件等	相談	借地料	円/月		
道路	一方路	方角 幅員 接道の長さ		公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	北 2.70 m	19.50 m				m ²
		道路2		m	m			m ²
建物/設備	面 積	102.95 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	3 台		
	建築年月	2022/2	建築確認番号		電 気	有り	ガ ス	無し
	構 造	木造		飲 水	公営	排 水	下水道	
	間 取	2LDK	引込状況	引込済	トイレ	温水洗浄便座	給 湯	
	間取内訳	1F: LDK、テラス、パントリー、WC 2F: 洋6.9、UB、洗面、WC、将来区分可能スペース (洋6×2室)						
その他	引渡日			建物状況調査	実施日	報告書		
	特 徴	駐車場 3 台分 オール電化		リフォーム	内装	外装		
					年月	年月		
	備 考	未入居です。						






(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	(株) たくとエステートラボ 〒921-8013 金沢市新神田2丁目13-21 TEL 076-291-2203 FAX 076-291-2204	免許番号 石川県知事 (2) 第4208号	報酬額	取引態様	仲介

広告の有効期限