

物件案内書 (マンション)

No 187131

種 目	分譲マンション (区分所有) 中古		現 況	居住中		物件状態	非公開	
価 格	180 万円		内消費税	万円		内負担金	万円	
所 在 地	金沢市尾張町 2 丁目 16-15				小学校	明成小学校		
建 物 名	メゾン・ド・ベルジュール		部屋番号	230		中学校	小將町中学校	
所在地備考	地番：344-3		都市計画	市街化区域		用途地域	1 種住居	
最寄の交通機関	駅		最寄施設			より	m	
	バス停 尾張町							
土地	面積	公簿 1227.79 m ²	371.40 坪	土地権利	所有権			
	敷地権割合	92分の1		契約残存期間				
	地 目	宅地	条件等	オーナーチェンジ	借地料	円/月		
道路	準角地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
	道路1	北	5.00 m	17.00 m	公道	有り		m ²
道路2			m	m				m ²
建物/設備	専有面積	内法 17.85 m ²	バルコニー	m ²	主要採光面	西		
	建築年月	1988/1	建築確認番号	金建第S62-0493	電 気	ガ ス 都市		
	構 造	RC			飲 水	排 水		
	間 取	1R	所在階数	2 階部分	エレベーター	基 冷暖房		
	間取内訳	洋6、ミニキッチン、ユニットバス、洗濯機置場、バルコニー						
引 渡 日	相談		建物状況調査	実施日	報告書			
特 徴			リフォーム	内装	外装			
				年月	年月			
備 考	表面利回り14.6% 賃料：月額22,000円							
マンション	管理方式	全部委託	管理形態	巡回管理	管理費	3,930 円	積立金	1,790 円
	駐車台数	台	駐車場	空無し	駐車料	円	町 費	円
	月額合計	5,720 円				円		円

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	(株) たくとエステートラボ		免許番号	石川県知事 (1) 第4208号	報酬額	取引態様	仲介
	〒921-8013						
	金沢市新神田 2 丁目 1 3 - 2 1						
TEL 076-291-2203		FAX 076-291-2204					

広告の有効期限

