

物件案内書（土地／建物）

No 179343

種 目		土地				現 況	その他		物件状態	公開中		
価 格		150 万円				内消費税 万円			内負担金 万円			
所 在 地		河北郡津幡町字津幡 ヲ 7 8 番 4							小学校	太白台小学校		
									中学校	津幡中学校		
建 物 名						都市計画	市街化区域					
所在地備考						用途地域	無指定					
最寄の 交通機関		七尾線 中津幡 駅				最寄施設	より m					
		バス停 津幡高校前 下車 徒歩 6 分										
土 地	面 積	公簿 120.00 m ²		36.30 坪		土地権利	所有権					
	建／容	建ぺい率 60 %		容積率 200 %		契約残存期間						
	地 目	雑種地		条件等	現況渡し		借地料	円／月				
道 路	一方路	方角		幅員		接道の長さ		公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路 1		北西	9.00 m		12.00 m		m ²			
		道路 2		m		m		m ²				
建 物 ／ 設 備	面 積	m ²		バルコニー		m ²		駐車台数	台			
	建築年月			建築確認 番号				電 気	引込可	ガ ス		
	構 造	地上 階 地下 階					飲 水	公営	排 水	下水道		
							トイレ		給 湯			
	間 取			引込状況	未引込 (現状有姿)		エレベーター		基	冷暖房		
	間取内訳											
そ の 他	引渡日	相談				建物状況 調査						
	特 徴					リフォーム	実施日		報告書			
							内装		外装			
						年月		年月				
	備 考	本物件に合わせ土地 5 筆同時売却希望（地目：畑（現況：山林））詳細はお問い合わせください。										

（公社）石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	(株) たくとエステートラボ	免許 番号	石川県知事 (1) 第4208号	報酬 額		取引 態様	仲介
	〒921-8013						
	金沢市新神田2丁目13-21						
	TEL 076-291-2203 FAX 076-291-2204						

広告の有効期限 2021年11月17日

