

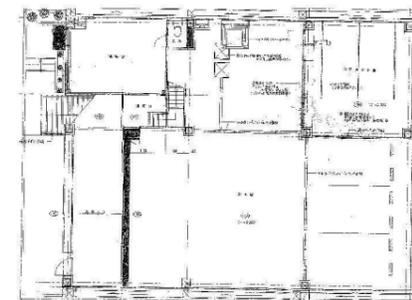
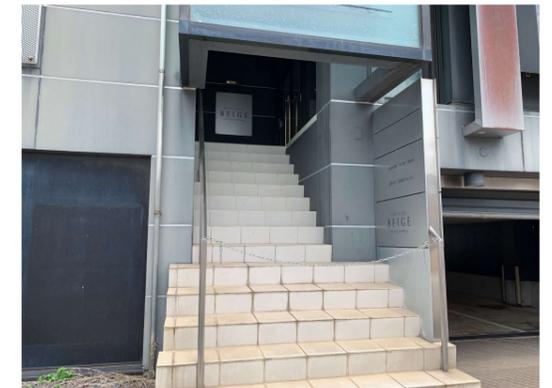
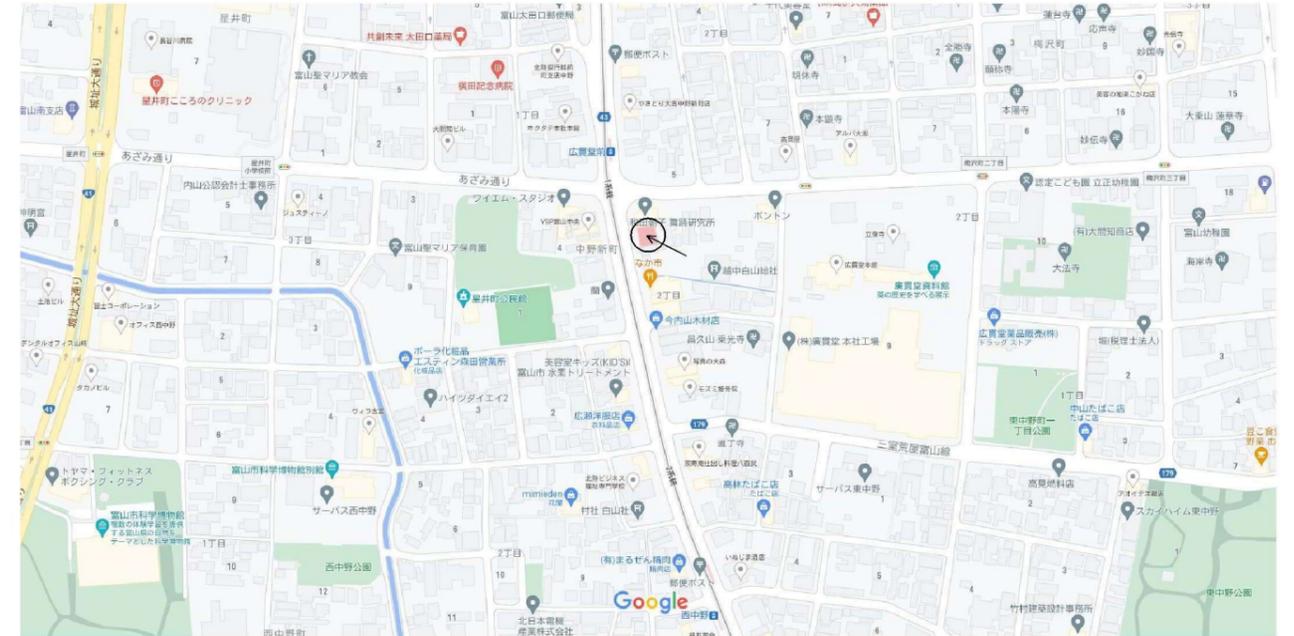
物件案内書 (土地/建物)

No

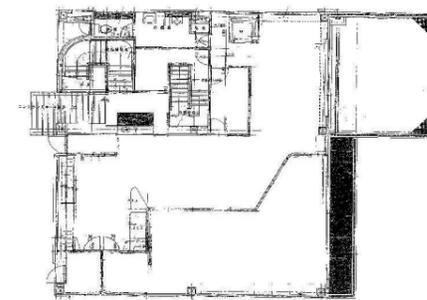
種 目	売事業用 (一括)		現 況	空	物件状態	公開		
価 格	5,500 万円		内消費税	万円	万円	万円		
所在地	富山市中野新町2丁目1番29				小学校	中央小学校		
					中学校	南部中学校		
建物名			都市計画	市街化区域				
所在地備考	住居表示: 2丁目1番34号		用途地域	商業地域				
最寄の交通機関	富山ライトレール 広貫堂前 駅		最寄施設	より m				
	下車 徒歩 1 分							
土地	面積	公簿 282.04 m ²	85.31 坪	土地権利	所有権			
	建/容	建ぺい率 80 %	容積率 500 %	契約残存期間				
地 目	宅地	条件等	現況渡し	借地料	円/月			
道路	角地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	西	約24 m	約14 m	公道		m ²
		道路2		m	m			m ²
建物/設備	面積	496.31 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	13 台		
	建築年月	1990年12月	建築確認番号		電 気	有り	ガ ス	
	構 造	RC			飲 水	公営	排 水	下水道
		地上	3 階	地下	階	トイレ		給 湯
	間 取		引込状況	引込済	エレベーター	1 基	冷暖房	あり
間取内訳								
その他	引渡日				建物状況調査			
	特 徴				実施日	報告書		
					リフォーム	内装	外装	
	備 考	エレベーターは貨物用です。前面道路歩道に融雪あり。 準防火地域、駐車場整備地区: 指定あり、土地区画整理事業: 富山復興						

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

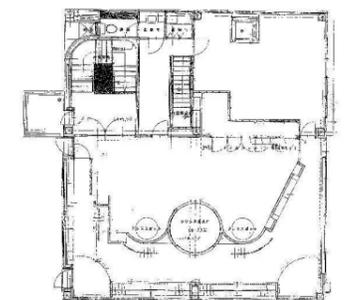
取扱店	(株) たくとエステートラボ 〒921-8013 金沢市新神田2丁目13-21 TEL 076-291-2203 FAX 076-291-2204	免許番号	石川県知事 (1) 第4208号	報酬額		取引態様	仲介
-----	--	------	---------------------	-----	--	------	----



1F



2F



3F

N
↑