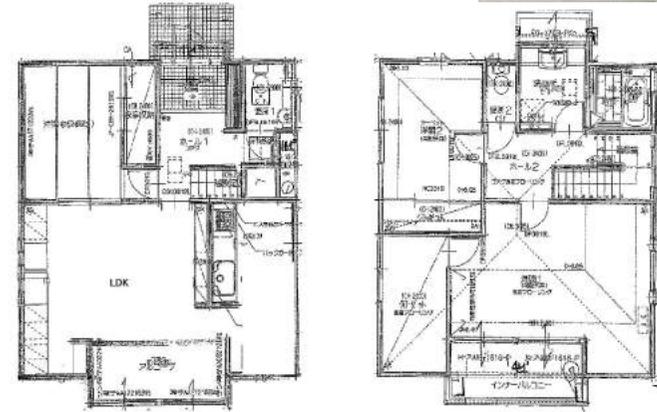


物件案内書 (土地/建物)

No

種 目	一戸建	中古	現 況	空家	物件状態	公開中			
価 格	1,780 万円		内消費税 万円		内負担金 万円				
所 在 地	白山市鹿島平 74番地36			小学校	蝶屋小学校				
				中学校	美川中学校				
建 物 名				都市計画	市街化区域				
所在地備考				用途地域	1種低層				
最寄の交通機関	バス停 北國文化センター白山スタジオ			最寄施設	より m				
	下車 徒歩 10 分								
土地	面 積	公簿 221.61 m ²	67.03 坪	土地権利	所有権				
	建/容	建ぺい率 50 %	容積率 80 %	契約残存期間					
	地 目	宅地	条件等	現況渡し	借地料	円/月			
道路	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	北	6.00 m	11.96 m	公道			m ²
		道路2		m	m				m ²
建物/設備	面 積	119.21 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	3台			
	建築年月	1999/9	建築確認番号		電 気	有り	ガ ス	集中	
	構 造	木造			飲 水	公営	排 水	下水道	
		地上	2 階	地下	階	トイレ	温水洗浄便座	給 湯	ボイラー
	間 取	3LDK	引込状況	引込済	エレベーター	基	冷暖房	冷暖	
間取内訳	1階: LDK、和室、トイレ、アルコーブ 2階: 洋室、洋室、洗面所、浴室、バルコニー								
その他	引渡日	相談			建物状況調査				
	特 徴				実施日	報告書			
					リフォーム	内装	外装		
					年月	年月			
備 考	地区計画あり(鹿島平地区)、10m高度地区、景観計画区域								



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	(株)たくと不動産 〒921-8013 金沢市新神田二丁目13番21号	免許番号 石川県知事 (1) 第4208号	報酬額	取引態様 仲介
	TEL 076-291-2203 FAX 076-291-2204			

広告の有効期限 2021年07月17日