

# 物件案内書 (土地/建物)

No

種 目	一戸建	中古	現 況	空家	物件状態	公開中	
価 格	1580 万円		内消費税	万円	内負担金	万円	
所 在 地	白山市鹿島平 74番地36				小学校		
					中学校		
建 物 名			都市計画	市街化区域			
所在地備考			用途地域	1種低層			
最寄の交通機関	北陸本線 加賀笠間 駅		最寄施設	より m			
	バス停 北國文化センター白山スタジオ 下車 徒歩 10 分						
土地	面 積	公簿 221.61 m <sup>2</sup>	67.03 坪	土地権利	所有権		
	建/容	建ぺい率 50 %	容積率 80 %	契約残存期間			
	地 目	宅地	条件等	借地料	円/月		
道路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	
	道路1	北	6.00 m	11.90 m	公道	無し	
	道路2		m	m		m <sup>2</sup>	
建物/設備	面 積	m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	駐車台数	台	
	建築年月	1999/9	建築確認番号		電 気	有り	
	構 造	木造		電 気	有 有	ガ ス	
		地上 2 階	地下 階	飲 水	公 営	排 水	下水道
	間 取	3SLDK	引込状況	エレベーター	基	冷暖房	冷暖
	間取内訳	和 6 洋 12・6 S 4					
その他	引渡日	即時		建物状況調査			
	特 徴			実施日	報告書		
				リフォーム	内装	外装	
	備 考	蓄熱式暖房機 (LDK) あり天井埋込型エアコン1台 (LDK) あり					

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	(株)たくとエステートラボ 〒921-8013 金沢市新神田二丁目13-21	免許番号 石川県知事 (1) 第4208号	報酬額	取引態様 仲介
	TEL 076-291-2203 FAX 076-291-2204			

