

物件案内書 (マンション)

No 172918

| | | | | | | | | |
|---------|--|------------------------------------|------------|----------------|------------|----------|------|----------------|
| 種 目 | 分譲マンション (区分所有) 中古 | | 現 況 | 居住中 | 物件状態 | 公開中 | | |
| 価 格 | 1,980.0000 万円 | | 内消費税 万円 | | 内負担金 万円 | | | |
| 所 在 地 | 金沢市間明町2丁目17番 | | | 小学校 | 米丸小学校 | | | |
| 建 物 名 | アーバンシティ間明ヘリオスコート | | 部屋番号 | 502 | 中学校 | 高岡中学校 | | |
| 所在地備考 | | | 都市計画 | 市街化区域 | | | | |
| | | | 用途地域 | 準工業 | | | | |
| 最寄の交通機関 | 駅 | | 最寄施設 | より m | | | | |
| | バス停 間明2丁目 下車 徒歩 1 分 | | | | | | | |
| 土地 | 面積 | 公簿 2437.89 m ² 737.46 坪 | 土地権利 | 所有権 | | | | |
| | 敷地権割合 | 425697分の7135 | | 契約残存期間 | | | | |
| | 地 目 | 条件等 | 現況渡し | 借地料 | 円/月 | | | |
| 道路 | 二方路 | 方角 | 幅員 | 接道の長さ | 公道私道 | 舗装 | 位置指定 | 私道負担面積 |
| | | 道路1 | 北 | 25.00 m | 51.00 m | 公道 | | m ² |
| | | 道路2 | | m | m | | | m ² |
| 建物/設備 | 専有面積 | 壁芯 71.35 m ² | バルコニー | m ² | 主要採光面 | 南 | | |
| | 建築年月 | 2008/3 | 建築確認番号 | | 電 気 | 有り | ガ ス | |
| | 構 造 | RC | | 飲 水 | 公営 | 排 水 | 下水道 | |
| | 間 取 | 3LDK | 地上 14 階 | 地下 階 | トイレ | 温水洗浄便座 | 給 湯 | 冷 暖 房 |
| | 間取内訳 | LDK16.2、洋6.9、洋5.1、和4.5、洗面、浴室、トイレ | | | | | | |
| その他 | 引 渡 日 | | | 建物状況調査 | 実施日 | 報告書 | | |
| | 特 徴 | | | リフォーム | 内装 | 外装 | | |
| | | | | 年月 | 年月 | | | |
| 備 考 | エアコン2台付き (LDK、洋室) タイヤ保管庫あり 現在居住中の為、内見は事前にお問い合わせください。 | | | | | | | |
| マンション | 管理方式 | 全部委託 | 管理形態 | 日勤管理 | 管理費 | 11,000 円 | 積立金 | 7,800 円 |
| | 駐車台数 | 1 台 | 駐車場 | 空有り | 駐車料 | 円 | 町 費 | 700 円 |
| | 月額合計 | 19,800 円 | | 駐輪場 | 300 円 | 円 | 円 | 円 |

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

| | | | | | | | |
|----------------------------------|----------------|--|------|---------------------|-----|------|----|
| 取扱店 | (株) たくと不動産 | | 免許番号 | 石川県知事 (1) 第4208号 | 報酬額 | 取引態様 | 仲介 |
| | 〒921-8013 | | | | | | |
| | 金沢市新神田2丁目13-21 | | | | | | |
| TE 076-291-2203 FAX 076-291-2204 | | | | | | | |

広告の有効期限 2021年05月20日

